

—
PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 14.03.2023 cu ocazia finalizării etapei de consultare a populației asupra **propunerilor preliminare** referitoare la documentația de urbanism **PLAN URBANISTIC ZONAL** pentru reglementari urbanistice în vederea realizării investiției **“SPATIU COMERCIAL, BIROURI, SPATII PARCARE, CIRCULATII, SPATII VERZI, IMPREJMUIRE SI SISTEMATIZARE TEREN”** amplasată în intravilan **Str. Rm. Valcea, nr.104, Curtea de Arges, Judetul Arges**, initiatorii documentației fiind Sorescu Dumitru Sorin și Sorescu Petronela, elaborat de S.C. ATELIERUL DE URBANISM S.R.L., Specialist cu drept semnatura R.U.R.: **Urb. Adela Georgeta Gheorghita.**

În perioada 31.01.2023– 28.02.2023, perioada prelungită comparativ cu cea inițială 31.01.2023– 15.02.2023 datorită transmiterii anunțului în media-presa scrisă în data 13.02.2022, prelungirea fiind calculată ca 15 zile de la data transmiterii anunțului în media locală, inclusiv data anunț, au fost afișate la sediul Primăriei Curtea de Arges, respectiv la avizier, pe pagina de informare aferentă portalului web al instituției Arges www.primariacurteadearges.ro, secțiunea Cetățeni, Subsecțiunea Urbanism-Anunțuri anunțul Nr. 3164/31.01.2023 și anunțul Nr. 5524/20.02.2023 (privitor la prelungirea perioadei de informare) privind consultarea populației asupra propunerilor preliminare referitoare la PUZ sus menționat, însoțit de panoul de informare realizat cu respectarea conținutului cadru din Metodologia de informare și consultare publicului cu privire la elaborearea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanismul, aprobat prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, publicul fiind invitat să transmită propuneri sau observații la sediul instituției, sau prin telefon 0248.721.033 și email registratura@primariacurteadearges.ro, urbdesign2020@gmail.com. Panoul de informare a fost amplasat la imobilul care a generat documentația de urbanism.

Au fost expediate pentru prima perioadă de informare, respectiv 31.01.2023– 15.02.2023 7 (sapte) trimiteri postale cu confirmare de primire în data de 02.02.2023, 3 dintre acestea fiind confirmate în data de 03.02.2023, 4 fiind returnate cu mențiunea “lipsa domiciliu”, inclusiv cea destinată Asociației de proprietari a blocului M2. În urma notificării telefonice, persoana cu atribuții administrative aferente asociației a ridicat în data de 17.02.2023 copie conformă cu originalul a anunțului și panoului de informare. La dezbaterile organizate în data de 10.02.2023 a participat o persoană, care nu a avut obiecțiuni. În perioada specificată nu au fost primite alte propuneri sau observații.

Au fost expediate pentru perioada subsecventă de informare, respectiv prelungirea până la data 28.02.2023 7 (sapte) trimiteri postale cu confirmare de primire în data de 02.02.2023, 5 dintre acestea fiind confirmate în data de 22.02.2023, respectiv 23.02.2023, 2 fiind returnate cu mențiunea “lipsa domiciliu”, inclusiv cea destinată Asociației de proprietari a blocului M2. La dezbaterile organizate în data de 27.02.2023 a participat o persoană (aceeași care a participat la dezbaterile anterioare), care nu a avut obiecțiuni. În data de 23.02.2023 a fost înregistrată adresa din partea locatarilor blocului m2, înregistrată cu nr. 5939/23.02.2023, prin care își exprimă dezacordul în ceea ce privește Planul Urbanistic Zonal, fără a motiva, argumenta ori a solicita clarificări.

Metodele de informare au fost conform DOCUMENT DE PLANIFICARE a procesului de informare și consultare a publicului **Nr.30713/17.10.2022**

Astfel se poate proceda la continuarea procesului de informare și consultare a publicului în etapa elaborării propunerilor finale și aprobării de către Consiliul Local al municipiului a documentației de urbanism. Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Directia Arhitect Sef,
Compartiment Urbanism si Amenajarea
Teritoriului
Insp. Liviu ENACHE

Compartiment Relatii cu Publicul,

